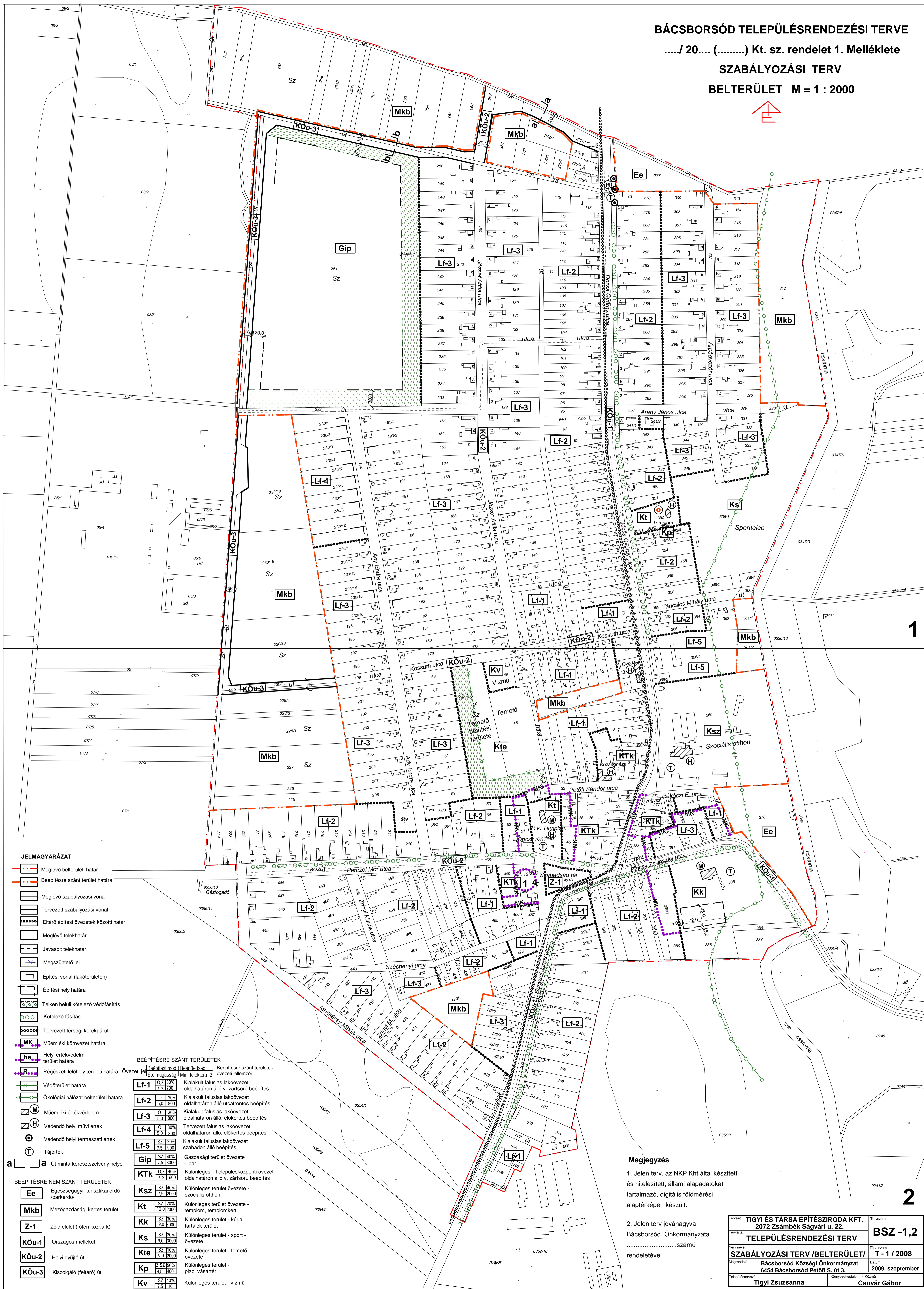
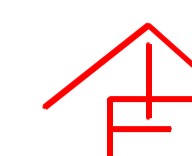


**BÁCSBORSÓD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**

...../ 20.... (.....) Kt. sz. rendelet 1. Melléklete

**SZABÁLYOZÁSI TERV**

**BELTERÜLET M = 1 : 2000**



1

2

- JELMAGYARÁZAT**
- Meglévő belterületi határ
  - Beépítésre szánt terület határa
  - Meglévő szabályozási vonal
  - Tervezett szabályozási vonal
  - Eltérő építési övezetek közötti határ
  - Meglévő telekhatár
  - Javasolt telekhatár
  - Megszüntetett jel
  - Építési vonal (lakóterületen)
  - Építési hely határa
  - Telken belüli kötelező védőfásítás
  - Kötelező fásítás
  - Tervezett térségi kerékpárút
  - Műemléki környezet határa
  - Helyi értékvédelmi terület határa
  - Régészeti lelőhely területi határa
  - Védtérület határa
  - Ökológiai hálózat belterületi határa
  - Műemléki értékvédelem
  - Védendő helyi művi érték
  - Védendő helyi természeti érték
  - Tájérték
  - Út minta-keresztmetszelyének helye

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**

Beépítési mód	Beépítési mérték	Beépítésre szánt terület övezeti jellemzői
Lf-1	0,30%	Kialakult falusias lakóövezet oldalhatáron álló v. zártosult beépítés
Lf-2	0,30%	Kialakult falusias lakóövezet oldalhatáron álló utcafrontos beépítés
Lf-3	0,30%	Kialakult falusias lakóövezet oldalhatáron álló, előkertes beépítés
Lf-4	0,30%	Tervezett falusias lakóövezet oldalhatáron álló, előkertes beépítés
Lf-5	0,30%	Kialakult falusias lakóövezet szabadon álló beépítés
Gip	10%	Gazdasági terület övezete
Ktk	10%	Különleges - Településközponti övezet oldalhatáron álló v. zártosult beépítés
Ksz	10%	Különleges terület övezete - szociális otthon
Kt	20%	Különleges terület övezete - templom, templomkert
Kk	30%	Különleges terület - kúria tartak terület
Ks	20%	Különleges terület - sport - övezete
Kte	10%	Különleges terület - temető - övezete
Kp	50%	Különleges terület - piac, vásártér
Kv	40%	Különleges terület - vízmű

**Megjegyzés**

1. Jelen terv, az NKP Kht által készített és hitelesített, állami alapadatokat tartalmazó, digitális földmérési alaptérképen készült.
2. Jelen terv jóváhagyva Bácsborsód Önkormányzata .....számú rendeletével

Tervező	TIGYI ÉS TÁRSA ÉPÍTÉSZIRODA KFT.	Tervező	BSZ -1,2
Tervező	2072 Zsámbék Ságvári u. 22.	Tervező	T - 1 / 2008
Terv neve	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	Tervező	T - 1 / 2008
Tervező	SZABÁLYOZÁSI TERV /BELTERÜLET/	Datum:	2009. szeptember
Megjegyzés:	Bácsborsód Községi Önkormányzat 6454 Bácsborsód Petőfi S. út 3.	Datum:	2009. szeptember
Tervező	Tigyi Zsuzsanna	Készítve	Csuvár Gábor